

**Финансовый отчет по многоквартирному дому расположенному по адресу: ул. А.Арсланова 12/2
за 2020 года**

Общие сведения о многоквартирном доме

Дата постройки (ввода)	09.02.2019
Количество этажей	18
Количество квартир	340
Общая площадь дома	28 890,20

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 1 936 926,00 руб.

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 452 981,11 руб.

% СБОРА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ ЗА ПЕРИОД 100,02%

Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Израсходовано за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ						
Управление жилищным фондом	-100 656,50	780 726,54	771 043,56	780 726,54	-9 682,98	-110 339,48
Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а так же земельного	98 116,18	2 288 608,62	2 313 070,34	1 880 921,61	432 148,73	530 264,91
Пользование лифтом	262 205,50	924 667,18	946 502,37	512 457,41	434 044,96	696 250,46
Уборка придомовой территории (двора)	-164 492,59	823 421,36	825 925,01	1 327 220,76	1 856,10	-162 636,49
Содержание контейнерных площадок		70 792,04	72 465,85			
Уборка внутридомовых мест общего пользования (подъезда)		433 082,52	430 686,00			
Дератизация (дезинсекция)	403,27	36 645,52	37 491,11	41 243,44	-3 752,33	-3 349,06
Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	33 412,07	2 944 420,38	2 928 518,64	2 373 453,83	555 064,81	588 476,88
ТО и ТР жилого здания	314 634,53	758 244,98	741 162,35	185 511,35	555 651,00	870 285,53
ТО и ТР внутридом.сан.тех.сетей	-119 453,82	799 025,07	804 373,48	816 339,32	-11 965,84	-131 419,66
ТО и ТР внутридом.центр.отопления	-95 595,47	656 403,88	656 018,75	676 054,04	-20 035,29	-115 630,76
ТО и ТР внутридом. электросетей	-31 797,40	267 129,17	261 849,99	267 797,84	-5 947,85	-37 745,25
ТО и ТР пожарной сигнализации	-15 297,27	324 514,71	322 627,66	297 367,20	25 260,46	9 963,19
ТО и ТР СКПТ (антенна)	-19 078,51	139 102,57	142 486,41	130 384,08	12 102,33	-6 976,18
Домофон	5 869,23	103 085,88	102 917,53	81 600,00	21 317,53	27 186,76
Питьевая вода	-32 512,60	497 010,84	518 325,85	518 027,42	298,43	-32 214,17
Прочие услуги (видеонаблюдение)	-23 980,10	256 783,04	250 700,13	257 040,00	-6 339,87	-30 319,97
ИТОГО по жилищным услугам	-19 751,72	6 870 635,30	6 884 576,05	5 891 769,40	992 806,65	973 054,93
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ						
Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Предъявлено РСО за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
Электроснабжение	-131 607,66	1 552 593,63	1 569 809,01	1 556 595,37	13 213,64	-118 394,02
Теплоснабжение (отопление+ГВС)	-541 670,37	4 132 969,25	4 017 412,41	4 096 068,85	-78 656,44	-620 326,81
Водоснабжение (ХВС+канализация)	-58 130,62	1 280 596,86	1 286 133,42	1 430 060,03	-143 926,61	-202 057,23
Обращение с ТКО	49 408,60	511 240,14	592 533,53	365 653,78	226 879,75	276 288,35
ИТОГО по коммунальным услугам	-682 000,05	7 477 399,88	7 465 888,37	7 448 378,03	17 510,34	-664 489,71
ИТОГО за ЖКУ:	-701 751,77	14 348 035,18	14 350 464,42	13 340 147,43	1 010 316,99	308 565,22

Примечание:

Сумма остатка денежных средств с учетом % сбора платежей на 01.01.2021г. составила -

308 565,22

Директор ООО УК "РСК"



Э.М.Ибрагимов