

**Финансовый отчет по многоквартирному дому расположенному по адресу: ул. Корабельная д.56
за 2020 года**

Общие сведения о многоквартирном доме

Дата постройки (являла)	14.09.2018
Количество этажей	12
Количество квартир	80
Общая площадь дома	5 876,70

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 837 369,61 руб.

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 412 720,08 руб.

% СБОРА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ ЗА ПЕРИОД 95,74%

Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Израсходовано за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ						
Управление жилищным фондом	-27 663,09	170 305,34	166 953,60	170 305,34	-3 351,74	-31 014,83
Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а так же земельного Пользование лифтом	-5 335,52	160 964,92	157 942,95	164 360,00	-6 417,05	-11 752,57
Уборка придомовой территории (двора)	-41 343,45	120 784,20	118 950,50	320 371,80	-5 001,56	-46 345,01
Обслуживание мусоропровода		84 889,37	83 611,50			
Уборка внутридомовых мест общего пользования (подъезда)		114 495,50	112 808,24			
Дератизация (лсзинсекция)	1 354,91	8 646,41	8 557,62	8 663,52	-105,90	1 249,01
Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	-20 563,10	509 853,79	504 950,31	430 599,77	74 350,54	53 787,44
ТО и ТР жилого здания	23 542,72	150 388,04	148 804,24	47 962,59	100 841,65	124 384,37
ТО и ТР внутридом.сан.тех.сетей	-20 351,64	153 794,32	152 401,93	166 390,59	-13 988,66	-34 340,30
ТО и ТР внутридом.центр.отопления	-18 501,41	139 383,80	138 224,87	150 835,14	-12 610,27	-31 111,68
ТО и ТР внутридом. электросетей	-7 115,89	53 711,05	53 239,38	53 744,88	-505,50	-7 621,39
ТО и ТР внутридом.газовых сетей	1 863,12	12 576,58	12 279,89	11 666,57	613,32	2 476,44
Домофон	-3 292,75	23 985,96	24 033,40	24 000,00	33,40	-3 259,35
Питьевая вода	-3 183,05	52 098,52	35 269,03	35 269,03	0,00	-3 183,05
Прочие услуги (видеонаблюдение)		0,00	0,00	48 000,00	-48 000,00	-48 000,00
ИТОГО по жилищным услугам	-100 026,05	1 246 024,01	1 213 077,15	1 201 569,46	11 507,69	-88 518,36
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ						
Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Предъявлено РСО за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
Электроснабжение	-16 467,10	486 795,55	450 181,90	455 288,02	-5 106,12	-21 573,22
Теплоснабжение (отопление+ГВС)	-241 060,98	1 418 670,75	1 376 898,14	1 408 795,67	-31 897,53	-272 958,51
Водоснабжение (ХВС+канализация)	-15 759,49	393 744,54	363 481,52	414 566,01	-51 084,49	-66 843,98
Обращение с ТКО	-3 479,03	175 985,88	158 951,87	205 271,97	-46 320,10	-49 799,13
ИТОГО по коммунальным услугам	-276 766,60	2 475 196,72	2 349 513,43	2 483 921,67	-134 408,24	-411 174,84
ИТОГО за ЖКУ:	<u>-376 792,65</u>	<u>3 721 220,73</u>	<u>3 562 590,58</u>	<u>3 685 491,13</u>	<u>-122 900,55</u>	<u>-499 693,20</u>

Примечание:

Сумма остатка денежных средств с учетом % сбора платежей на 01.01.2021г. составила -

-499 693,20

При 100 % погашении задолженности за ЖКУ сумма денежных средств составит -

337 676,41

Директор ООО УК "РСК"



 Э.М.Ибрагимов