

**Финансовый отчет по многоквартирному дому расположенному по адресу: пр. Мира д.121
за 2020 года**

Общие сведения о многоквартирном доме

Дата постройки (ввода)	14.01.2019
Количество этажей	11
Количество квартир	120
Общая площадь здания	10 710,40

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 1 127 420,48 руб.

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. 432 802,21 руб.

% СБОРА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ ЗА ПЕРИОД 97,30%

Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Израсходовано за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ						
Управление жилищным фондом	-39 925,41	282 054,48	274 530,68	282 054,48	-7 523,80	-47 449,21
Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а так же земельного	-18 595,79	817 176,75	801 621,96	840 517,62	-38 895,66	-57 491,45
Пользование лифтом	39 286,43	268 566,45	265 218,10	246 540,00	18 678,10	57 964,53
Уборка придомовой территории (двора)	-65 291,04	201 521,19	196 979,19	580 379,10	-58 139,66	-123 430,70
Обслуживание мусоропровода		141 632,57	138 456,33			
Уборка внутридомовых мест общего пользования (подъезда)		191 030,67	186 803,92			
Дератизация (дезинсекция)	7 408,82	14 425,87	14 164,42	13 598,52	565,90	7 974,72
Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	96 674,47	850 671,34	835 764,36	615 951,90	219 812,46	316 486,93
ТО и ТР жилого здания	126 838,73	250 917,44	246 312,01	17 714,77	228 597,24	355 435,97
ТО и ТР внутридом. сан. тех. сетей	-9 101,52	256 600,10	252 226,80	256 605,90	-4 379,10	-13 480,62
ТО и ТР внутридом. центр. отопления	-8 274,26	232 556,74	228 750,97	232 562,76	-3 811,79	-12 086,05
ТО и ТР внутридом. электросетей	-10 468,24	89 614,75	88 110,62	89 615,34	-1 504,72	-11 972,96
ТО и ТР внутридом. газовых сетей	-2 320,24	20 982,31	20 363,96	19 453,13	910,83	-1 409,41
Домофон	-4 309,84	35 999,26	35 690,95	36 000,00	-309,05	-4 618,89
Питьевая вода	2 775,09	100 914,99	86 636,32	86 636,32	0,00	2 775,09
ИТОГО по жилищным услугам	36 618,52	2 086 816,82	2 034 244,27	1 861 160,32	173 083,95	209 702,47
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ						
Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Предъявлено РСО за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
Электроснабжение	-113 260,20	847 311,78	819 641,51	798 527,70	21 113,81	-92 146,39
Теплоснабжение (отопление+ГВС)	-460 174,85	2 369 592,44	2 318 013,13	2 389 981,91	-71 968,78	-532 143,63
Водоснабжение (ХВС+канализация)	-125 370,29	678 289,11	657 912,30	727 971,71	-70 059,41	-195 429,70
Обращение с ТКО	-30 763,73	316 610,90	298 733,30	267 196,20	31 537,10	773,37
ИТОГО по коммунальным услугам	-729 569,07	4 211 804,23	4 094 300,24	4 183 677,52	-89 377,28	-818 946,35
ИТОГО за ЖКУ:	-692 950,55	6 298 621,05	6 128 544,51	6 044 837,84	83 706,67	-609 243,88

Примечание:

Сумма остатка денежных средств с учетом % сбора платежей на 01.01.2021г. составила -

-609 243,88

При 100 % погашение задолженности за ЖКУ сумма денежных средств составит -

518 176,60

Директор ООО УК "РСК"



Э.М.Ибрагимов