

**Финансовый отчет по многоквартирному дому расположенному по адресу: ул.Полякова д.20
за 2020 года**

Общие сведения о многоквартирном доме

Дата постройки (ввода)	30.12.2018
Количество этажей	11
Количество квартир	170
Общая площадь дома	12 666,20

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г.	<u>1 210 224,77</u> руб.
ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г.	<u>391 774,47</u> руб.
% СБОРА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ ЗА ПЕРИОД	<u>97,48%</u>

Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Израсходовано за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ						
Управление жилищным фондом	-49 112,24	336 097,59	333 064,09	336 097,59	-3 033,50	-52 145,74
Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а так же земельного	-16 515,03	1 097 886,65	1 088 102,14	1 138 954,38	-50 852,24	-67 367,27
Пользование лифтом	75 841,21	400 920,43	397 279,33	329 620,00	67 659,33	143 500,54
Уборка придомовой территории (двора)		288 926,73	286 379,94			
Обслуживание мусоропровода	-99 139,96	170 999,66	169 492,42	790 451,90	-118 332,14	-217 472,10
Уборка внутридомовых мест общего пользования (подъезда)		218 170,50	216 247,40			
Дератизация (дезинсекция)	6 783,72	18 869,33	18 703,05	18 882,48	-179,43	6 604,29
Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	226 692,89	1 151 554,78	1 141 323,75	1 143 990,87	-2 667,12	224 025,77
ТО и ТР жилого здания	279 918,70	389 159,36	385 728,95	325 850,52	59 878,43	339 797,13
ТО и ТР внутридом.сан.тех.сетей	-18 731,98	326 659,29	323 710,99	354 143,92	-30 432,93	-49 164,91
ТО и ТР внутридом.центр.отопления	-18 802,25	327 835,74	324 876,95	355 422,47	-30 545,52	-49 347,77
ТО и ТР внутридом. электросетей	-15 691,58	107 900,39	107 006,86	108 573,96	-1 567,10	-17 258,68
Домофон	-7 147,76	50 964,64	50 415,34	46 718,92	3 696,42	-3 451,34
Питьевая вода	-1 849,06	130 156,29	112 745,27	112 745,27	0,00	-1 849,06
ИТОГО по жилищным услугам	152 068,80	2 766 659,95	2 725 650,59	2 778 507,03	-52 856,44	99 212,36
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ						
Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Предъявлено РСО за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
Электроснабжение	-27 305,89	991 928,00	944 158,33	896 056,15	48 102,18	20 796,29
Теплоснабжение (отопление+ГВС)	-327 542,36	2 865 825,53	2 804 921,67	2 590 499,50	214 422,17	-113 120,19
Водоснабжение (ХВС+канализация)	-110 934,63	769 380,24	737 878,76	798 916,03	-61 037,27	-171 971,90
Обращение с ТКО	181 366,08	374 492,79	360 285,65	311 953,25	48 332,40	229 698,48
ИТОГО по коммунальным услугам	-284 416,80	5 001 626,56	4 847 244,41	4 597 424,93	249 819,48	-34 597,32
ИТОГО за ЖКУ:	<u>-132 348,00</u>	<u>7 768 286,51</u>	<u>7 572 895,00</u>	<u>7 375 931,96</u>	<u>196 963,04</u>	<u>64 615,04</u>

Примечание:

Сумма остатка денежных средств с учетом % сбора платежей на 01.01.2021г. составила -

64 615,04

При 100 % погашение задолженности за ЖКУ сумма денежных средств составит -

1 274 839,81

Директор ООО УК "РСК"



Э.М.Ибрагимов