

**Финансовый отчет по многоквартирному дому расположенному по адресу: ул. В.Сажинова д.6/9
за 2020 года**

Общие сведения о многоквартирном доме

Дата постройки (явота)	29.12.2018
Количество этажей	18
Количество квартир	425
Общая площадь дома	33 648,00

ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. **2 674 714,15** руб.

ПРОСРОЧЕННАЯ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ СОБСТВЕННИКОВ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГИ НА 01.01.2021г. **638 532,91** руб.

% СБОРА ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ ЗА ПЕРИОД **99,15%**

Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Израсходовано за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
ЖИЛИЩНЫЕ УСЛУГИ						
Управление жилищным фондом	-141 144,49	988 536,28	995 898,86	988 536,28	7 362,58	-133 781,91
Уборка, содержание (санитарно-гигиеническая очистка) помещений общего пользования, а так же земельного	174 219,98	2 914 379,58	2 995 982,79	2 371 095,80	624 886,99	799 106,97
Пользование лифтом	384 480,97	1 170 804,97	1 236 081,95	638 942,74	597 139,21	981 620,18
Уборка придомовой территории (двора)		1 042 599,73	1 071 869,47			
Содержание контейнерных площадок	-214 889,91	89 303,54	80 658,25	1 680 555,24	44 535,78	-170 354,13
Уборка внутридомовых мест общего пользования (подъезда)		565 320,00	572 563,30			
Дератизация (дезинсекция)	4 628,92	46 351,34	34 809,82	51 597,82	-16 788,00	-12 159,08
Текущий ремонт и техническое обслуживание общего имущества в многоквартирном доме, в т.ч.	-150 749,49	4 328 961,39	4 112 541,34	5 168 727,61	-1 056 186,27	-1 206 935,76
ТО и ТР жилого здания	284 937,07	1 634 480,44	1 381 225,69	2 394 910,93	-1 013 685,24	-728 748,17
ТО и ТР внутридом.сан.тех.сетей	-160 724,05	1 011 707,73	1 043 930,86	1 033 746,86	10 184,00	-150 540,05
ТО и ТР внутридом.центр отопления	-110 482,80	847 980,86	866 039,83	856 114,64	9 925,19	-100 557,61
ТО и ТР внутридом. электросетей	-41 647,69	338 266,13	327 905,41	340 337,18	-12 431,77	-54 079,46
ТО и ТР пожарной сигнализации	-94 347,27	320 440,85	320 238,03	377 916,24	-57 678,21	-152 025,48
ТО и ТР СКПП (антенна)	-28 484,75	176 085,38	173 201,52	165 701,76	7 499,76	-20 984,99
Домофон	10 602,53	129 595,16	116 239,37	102 000,00	14 239,37	24 841,90
Питьевая вода	-48 126,26	636 686,85	662 978,45	662 978,45	0,00	-48 126,26
Прочие услуги (видеонаблюдение)	-45 512,73	402 884,31	400 586,17	413 100,00	-12 513,83	-58 026,56
ИТОГО по жилищным услугам	-200 710,46	9 401 043,57	9 284 226,98	9 706 438,14	-422 211,16	-622 921,62
КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ						
Перечень оказываемых услуг	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) на 01.01.20	Начислено за 2020г., руб.	Собрано за 2020г., руб.	Предъявлено РСО за 2020г., руб.	Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате) за период	Накопительно Дефицит (-) /остаток (+) (по оплате)
Электроснабжение	-269 948,34	1 949 963,97	1 952 223,82	1 975 575,47	-23 351,65	-293 299,99
Теплоснабжение (отопление+ГВС)	-722 704,87	4 689 606,39	4 570 113,19	4 666 452,12	-96 338,93	-819 043,80
Водоснабжение (ХВС+канализация)	-161 621,13	1 483 208,86	1 471 688,37	1 565 710,62	-94 022,25	-255 643,38
Обращение с ТКО	64 789,56	654 846,11	746 731,71	466 051,99	280 679,72	345 469,28
ИТОГО по коммунальным услугам	-1 089 484,78	8 777 625,33	8 740 757,09	8 673 790,20	66 966,89	-1 022 517,89
ИТОГО за ЖКУ:	-1 290 195,24	18 178 668,90	18 024 984,07	18 380 228,34	-355 244,27	-1 645 439,51

Примечание:

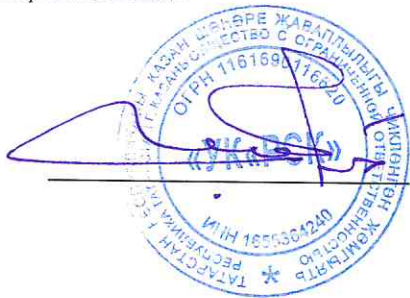
Сумма остатка денежных средств с учетом % сбора платежей на 01.01.2021г. составила -

-1 645 439,51

При 100 % погашение задолженности за ЖКУ сумма денежных средств составит -

1 029 274,64

Директор ООО УК "РСК"



Э.М.Ибрагимов