

Тарифы и виды услуг, оказываемых по МКД в г. Набережные Челны

Наименование статьи	Ед. изм.	Тариф с 01.01.2026г., руб.	Основание	Поставщик
Коммунальные услуги				
Электроснабжение, освещение МОП в домах, оборудованных электроплитами, в т.ч.				АО «Татэнергосбыт»
Первый диапазон (до 3900 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	4,96	Постановление Госкомитета РТ по тарифам от 19.12.2025 № 666-17/э-2025 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категории потребителей Республики Татарстан на 2026 год»	
Второй диапазон (от 3900 кВт*тч до 6000 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	6,02		
Третий диапазон (свыше 6000 кВт*тч)	руб./кВт*час	9,27		
Электроснабжение одноставочный тариф (дневная зона), в т.ч.				
Первый диапазон (до 3900 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	5,71		
Второй диапазон (от 3900 кВт*тч до 6000 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	6,88		
Третий диапазон (свыше 6000 кВт*тч)	руб./кВт*час	10,64		
Электроснабжение одноставочный тариф (ночная зона), в т.ч.				
Первый диапазон (до 3900 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	3,48		
Второй диапазон (от 3900 кВт*тч до 6000 кВт*тч включительно)	руб./кВт*час	4,21		
Третий диапазон (свыше 6000 кВт*тч)	руб./кВт*час	6,49		
Теплоснабжение	руб./Гкал	2841,78	Постановление ГК РТ по тарифам № 655-156/тэ- 2025 от 18.12.2025 - «Об установлении тарифов на тепловую энергию на 2026 год»	АО «Татэнерго»
Горячее водоснабжение, в т.ч. Компонент на тепловую энергию (подогрев воды)	руб./Гкал	2841,78		АО «Татэнерго»
Компонент на холодную воду	руб./куб.м	35,11		ООО «Челныводоканал»
Холодное водоснабжение	руб./куб.м	35,11	Постановление ГК РТ по тарифам от 19.12.2025г. №679-191/кв-2025 «Об установлении тарифов питьевую воду на 2026 год»	ООО «Челныводоканал»
Водоотведение	руб./куб.м	29,87	Постановление ГК РТ по тарифам от 19.12.2025г. №679-191/кв-2025 «Об установлении тарифов питьевую воду на 2026 год»	ООО «Челныводоканал»
Обращение с ТКО	руб./чел.	122,95	Постановление ГК РТ по тарифам от 19.12.2025. №671-38/ТКО-2025 «Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с ТКО на 2026 год»	ООО "ГРИНТА"
Жилищные услуги				
Капитальный ремонт	руб./кв.м.	10,16	Постановление КМ РТ №1108 от 19.12.2025г. О внесении изменения в постановление КМ РТ от 29.06.2013г. №450 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах в РТ»	НО «ФОНД ЖКХ РТ»
Управление жилым фондом	руб./кв.м.	4,40	Постановление Исполнительного комитета муниципального образования г. Набережные Челны от 31.10.2025 №8919 "О размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание жилых помещений жилищного фонда г. Набережные Челны"	
Уборка мест общего пользования	руб./кв.м.	2,93		
Уборка мест придомовой территории	руб./кв.м.	4,60		
Дезинфекция (дезинсекция)	руб./кв.м.	0,24		
Обслуживание мусоропровода	руб./кв.м.	1,74		
Содерж. конт. площадки на территории МКД домов без мусоропровода	руб./кв.м.	0,46		
Текущий ремонт и техническое обслуживание жилого здания	руб./кв.м.	4,97		
Текущий ремонт и техническое обслуживание лифтов	руб./кв.м.	4,65		
Техн. обслуж. и тех. ремонт внутрид. водопроводно-канализац. сетей, оборудованных теплообм. оборуд.	руб./кв.м.	4,15		
Текущ. ремонт и техн. обслужив. внутрид. систем центр. отопления	руб./кв.м.	3,58		
Техн. обслужив. и ремонт внутрид. элект. сетей и электрооборудования	руб./кв.м.	1,14		
Домофон	руб./кв.м.	0,75		
Системы противопожарной автоматики (при наличии услуги)	руб./кв.м.	1,33		
Техническое обслуживание и ремонт внутридомовых инженерных сетей газоснабжения (40 лет Победы д.61Б)	руб./кв.м.	0,36		